

PROTEGE TU CASA!

QUE NO TE ENGAÑEN. NO SEAS UNA VÍCTIMA
MÁS DE FRAUDE.

CUIDADO CON LAS PERSONAS QUE PROMETEN AYUDARTE
A MODIFICAR EL PRÉSTAMO DE TU CASA O EVITAR
EJECUCIONES HIPOTECARIAS. PUEDEN SER ESTAFADORES.

HAS SIDO ESTAFADO?

LLAMA AHORA A LA PROCURADURÍA GENERAL DE ARIZONA
Phoenix: 602.542.5763 / Tucson: 520.628.6504 / Del Interior
del Estado: 800.352.8431
Para mayor información visita: WWW.AZAG.GOV



PROCURADURÍA GENERAL DE ARIZONA
Fuerza Contra el Fraude
PARA PROTEGER A LOS CONSUMIDORES DE ARIZONA

¿CORRES RIESGO DE PERDER TU CASA?

LLAMA AHORA: 1.877.448.1211

A LA LÍNEA DE AYUDA PARA EVITAR EJECUCIONES HIPOTECARIAS EN ARIZONA
PARA RECIBIR ASESORÍA GRATUITA DE UN CONSEJERO CERTIFICADO POR HUD

SEÑALES DE PELIGRO

HAS SIDO VÍCTIMA DE UNA ESTAFA?

LLAMA AHORA A LA PROCURADURÍA GENERAL DE ARIZONA:

1275 West Washington Street, Phoenix, AZ 85007 - 602.542.5763

400 West Congress, South Building, Suite 315, Tucson, AZ 85701 - 520.628.6504

Fuera de las áreas metropolitanas de Phoenix o Tucson: 800.352.8431

CÓMO IDENTIFICAR UNA POSIBLE ESTAFA:

*Si buscas ayuda para evitar que ejecuten tu hipoteca,
protégete contra cualquier negocio en el que:*

- Garanticen que puedan detener tu proceso de ejecución.
- Propongan lograr que tu préstamo sea más amigable y te ayuden a evitar la ejecución hipotecaria.
- Instruyan que no te comuniques con tu compañía prestamista, tu abogado o consejero de crédito o vivienda.
- Cobren tarifas antes de proporcionarle servicios.
- Acepten pagos sólo por giros bancarios o transferencias.
- Animen a que rentes tu vivienda para que la puedas volver a comprar con el transcurso del tiempo.
- Digan que efectúes los pagos hipotecarios directamente a ellos, en vez de a la compañía prestamista.
- Digan que traspases la escritura o título de la propiedad a nombre de ellos.
- Propongan comprar tu vivienda en efectivo a un precio fijo que no refleje los precios del mercado al momento de la compra-venta.
- Propongan llenar los papeles por ti.
- Presionen para que firmes papeles que no hayas tenido la oportunidad de leer a fondo o que no entiendas.

¿CORRES RIESGO DE PERDER TU CASA?

¡LLAMA AHORA!



Existe ayuda disponible. Para recibir asesoría
gratuita de un consejero certificado por HUD

1.877.448.1211

A la Línea de Ayuda para Evitar Ejecuciones Hipotecarias en Arizona



ENSEÑAR - PROTEGER - FACULTAR A LOS CONSUMIDORES DE ARIZONA
WWW.AZAG.GOV